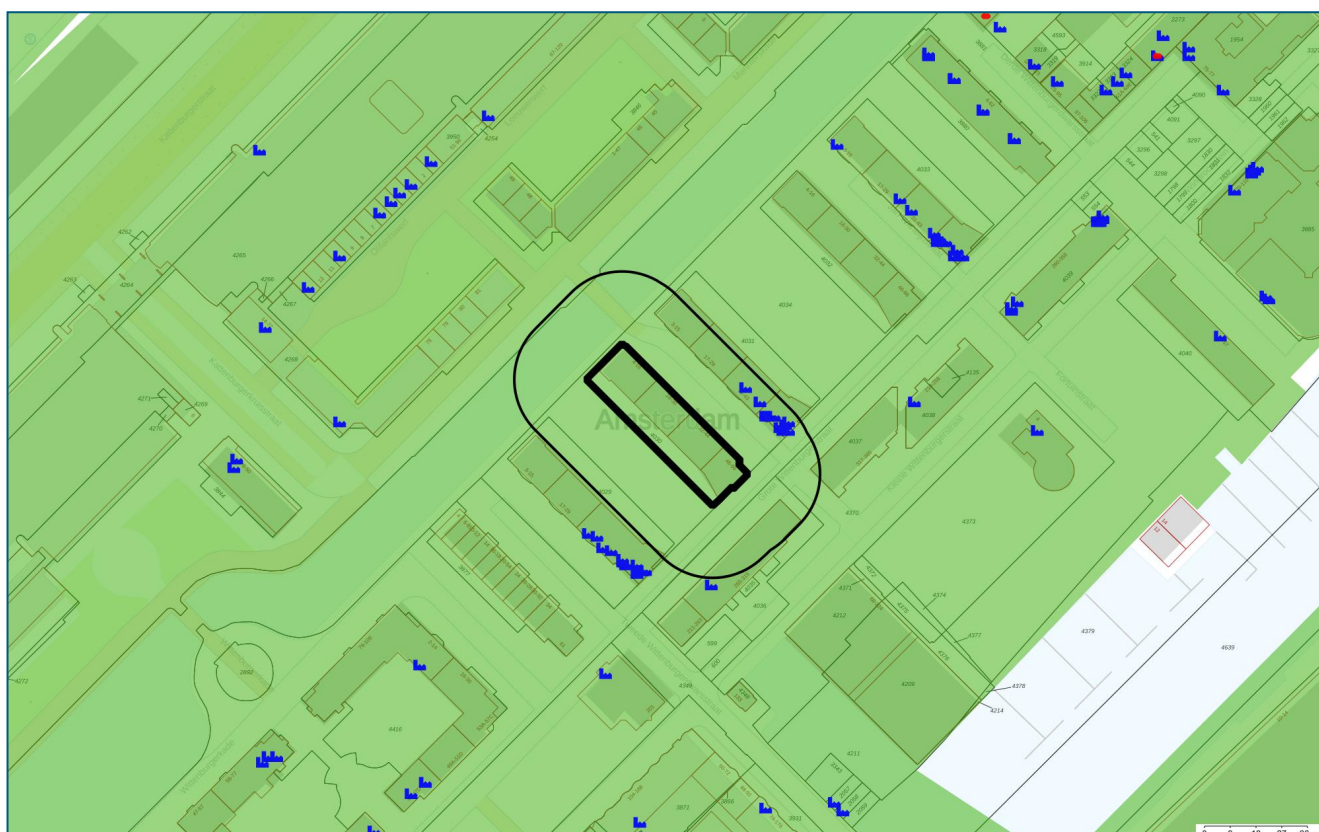


Bodemrapportage

Jacob Burggraafstraat 22 te Amsterdam



Legenda



Geselecteerd gebied



25-meter buffer



Onderzoekscontouren



HBB punt (historische bron)



Tanks

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 123320 Y 487268 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	6
Tanks	7
Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel	8
Overzicht van Bodemlocaties	8
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	33
Tanks	34
Toelichting	35
Begrippenlijst	37
Disclaimer	39

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?

In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkennend asbestonderzoek, NEN 5740 (verkennend bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkennend Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het [zaaksysteem](#). Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport

Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij 'bodemlocatie' het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Derde Wittenburgerwarsstraat (Kop Wittenburg)"

Locatie	Derde Wittenburgerwarsstraat (Kop Wittenburg)
Locatiecode	AM036304140
Locatiecode bevoegd gezag	AM036304140
Straatnaam/huisnummer	DERDE WITTENBURGERDWSTR 1
Postcode	1018KR
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036312126
Onderzoeksbureau	CRUX Engineering
Rapportnummer	Z9243747
Rapportdatum	21-10-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>BUS 5D afvalcontainer. Omdat de afvalcontainer met behulp van een casing zal worden ontgraven is het technisch niet mogelijk om de grond gescheiden te ontgraven. Gezien de verontreiniging zal alle grond (24 m3) als zijnde sterk verontreinigde grond naar een erkende verwerker worden afgevoerd.</p> <p>Ontgravingsdiepte 3 m-mv. Oppervlakte 8 m2.</p> <p>Het Rapport milieuhygiënisch bodemonderzoek '44 OAISlocaties Oostelijke eilanden', in Amsterdam, van Crux, RA19717a2 van 29 augustus 2019 staat geregistreerd onder AM036308157.</p>

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000026943
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	801
Rapportdatum	12-04-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ036313168

Onderzoeksbureau	CRUX Engineering BV
Rapportnummer	9456060
Rapportdatum	17-02-2020
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	1730	heden	DERDE WITTENBURGERDWSTR 1
351101 scheepswerf, nieuwbouw en reparatie (metaal na 1890) nsx: 448	Onbekend	1758	1885	DERDE WITTENBURGERDWSTR 1
287504 smederij nsx: 54	Onbekend	1758	Onbekend	DERDE WITTENBURGERDWSTR 1
2417 rubberfabriek nsx: 201	Onbekend	1895	Onbekend	DERDE WITTENBURGERDWSTR 1
273 ijzer- en staalverwerking (primair) nsx: 296	Onbekend	Onbekend	Onbekend	DERDE WITTENBURGERDWSTR 1
29 machine- en apparatenindustrie nsx: 266	Onbekend	Onbekend	Onbekend	DERDE WITTENBURGERDWSTR 1

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	Z9243747		23-10-2019
Instemmen uitgevoerde sanering	9456060		20-02-2020

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Grote Wittenburgerstraat 93-145 voorm. Proost&Bran"

Locatie	Grote Wittenburgerstraat 93-145 voorm. Proost&Bran
Locatiecode	AM036300104
Locatiecode bevoegd gezag	AM036300104
Straatnaam/huisnummer	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
Postcode	1018LT
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000014286
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	1805
Rapportdatum	24-05-1989
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000014299
Onderzoeksbureau	Ingenieursbureau Amsterdam
Rapportnummer	18E50
Rapportdatum	21-08-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000014288
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	C.A. Bank
Rapportdatum	27-11-1985
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000000888
Onderzoeksbureau	Grondmechanica Amsterdam
Rapportnummer	3518
Rapportdatum	21-02-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000014296
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	5838
Rapportdatum	11-12-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Monitoringsrapportage
Rapportcode	AM000014295
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	4758
Rapportdatum	09-08-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000014293
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	4874
Rapportdatum	10-08-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000014136
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/104 ABWT 1984
Rapportdatum	30-08-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
----------------	--------------------

Rapportcode	AM000014300
Onderzoeksbureau	Grondmechanica Amsterdam
Rapportnummer	6114-2
Rapportdatum	20-11-1991
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000014291
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	18E50
Rapportdatum	21-06-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000014301
Onderzoeksbureau	Grondmechanica Amsterdam
Rapportnummer	6114
Rapportdatum	26-03-1991
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000014289
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	1805
Rapportdatum	24-05-1989
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	fax
Rapportcode	AM000014287
Onderzoeksbureau	Grondmechanica Amsterdam
Rapportnummer	dhr Otten
Rapportdatum	04-04-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000014298

Onderzoeksbureau	Grondmechanica Amsterdam
Rapportnummer	3900
Rapportdatum	08-05-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
351101 scheepswerf, nieuwbouw en reparatie (metaal na 1890) nsx: 448	BEFFERS, S.	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	DRUKKERIJ HOLLAND BV	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	HOLLAND, DRUKKERIJ	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
287503 metaalwarenfabriek nsx: 384,7	HOLST, J.H	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
747025 vatenreconditioneringsbedrijf en vatenwasserij nsx: 477	HOLST, J.H	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
204001 kuiperij nsx: 0	HOLST, J.H.	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
747025 vatenreconditioneringsbedrijf en vatenwasserij nsx: 477	HOLST, J.H.	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
292406 machine- en apparatenreparatiebedrijf nsx: 266	HONEYWELL NV	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
747025 vatenreconditioneringsbedrijf en vatenwasserij nsx: 477	Onbekend	1914	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
287503 metaalwarenfabriek nsx: 384,7	Onbekend	1914	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
204001 kuiperij nsx: 0	Onbekend	1915	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
351101 scheepswerf, nieuwbouw en reparatie (metaal na 1890) nsx: 448	Onbekend	1944	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
292406 machine- en apparatenreparatiebedrijf nsx: 266	Onbekend	1963	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	Onbekend	1966	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
222 drukkerijen en aanverwante activiteiten nsx: 50	Onbekend	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	Onbekend	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93

900059 zelling met grond nsx: 0	Onbekend	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
502042 autoplaatwerkerij annex - spuiterij nsx: 336	Onbekend	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93
351101 scheepswerf, nieuwbouw en reparatie (metaal na 1890) nsx: 448	SOEKRA AUDIOVISUALS & FILMS	Onbekend	Onbekend	KLEINE WITTENBURGERSTR 93

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Actieve zorg	onbekend	Nazorg fase (ZO)	28-12-1987
Instemmen uitgevoerde sanering	onbekend	evaluatie fase (SE)	11-01-1988
Instemmen uitgevoerde sanering	onbekend	Nazorg fase (ZO)	30-08-1991
OO uitvoeren	onbekend	OO fase (OO)	13-12-1985
Start sanering	onbekend	SO fase (SO)	13-06-1989
Vaststellen rapportage NO	onbekend	NO fase (NO)	10-02-1989
Vaststellen rapportage OO	onbekend	OO fase (OO)	21-02-1990
Vaststellen rapportage OO	onbekend	OO fase (OO)	23-05-1990

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Grote Wittenburgerstraat 110-112 134-140 (Wittenbu"

Locatie	Grote Wittenburgerstraat 110-112 134-140 (Wittenbu
Locatiecode	AM036300038
Locatiecode bevoegd gezag	AM036300038
Straatnaam/huisnummer	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110 - 192
Postcode	1013BE
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000030937
Onderzoeksbureau	Bioclear earth
Rapportnummer	2008.3111/5774

Rapportdatum	21-10-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000030690
Onderzoeksbureau	Bioclear earth
Rapportnummer	20083303/6150
Rapportdatum	19-05-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000037276
Onderzoeksbureau	De Ruiters Boringen en Bemalingen
Rapportnummer	SWA/BB12CONCEPT.3350054
Rapportdatum	01-08-2012
Aanleiding voor het onderzoek	ISV-programmering
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000008517
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	
Rapportdatum	12-12-1985
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000006672
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	50 / 556 BWT 1987
Rapportdatum	08-07-1987
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000008185
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Rapportnummer	13949
Rapportdatum	01-09-1990

Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000008366
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	200431.01
Rapportdatum	16-11-1994
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000005027
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	NH/025/076/40
Rapportdatum	16-01-1995
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000008522
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	dossiernr 00.A.199
Rapportdatum	23-05-2000
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000008523
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	
Rapportdatum	12-06-2000
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000008191
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	
Rapportdatum	18-03-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend

Conclusie rapport	
-------------------	--

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000008336
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	AD001/007
Rapportdatum	09-01-2003
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000008352
Onderzoeksbureau	Otus
Rapportnummer	01020204
Rapportdatum	16-07-2003
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000027709
Onderzoeksbureau	Otus
Rapportnummer	0102398
Rapportdatum	03-08-2006
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings onderzoek
Rapportcode	AM000008377
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	3946
Rapportdatum	07-09-1987
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000008373
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	
Rapportdatum	22-12-1987
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000005479
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	6235.0
Rapportdatum	08-02-1991
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000003874
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	3734/3482
Rapportdatum	18-07-1991
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000008369
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	
Rapportdatum	07-10-1991
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings onderzoek
Rapportcode	AM000008348
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	110407
Rapportdatum	06-02-1998
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000008521
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	24017439
Rapportdatum	19-08-1999
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
----------------	--------------------

Rapportcode	AM000008349
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	24026795
Rapportdatum	09-09-1999
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000005478
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	24017439
Rapportdatum	15-11-1999
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000008510
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	
Rapportdatum	01-08-1988
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000008186
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	
Rapportdatum	13-08-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000000178
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	(12)10.189
Rapportdatum	10-07-1995
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000032269

Onderzoeksbureau	OTIS Projectmanagement/Advies
Rapportnummer	210328-901
Rapportdatum	28-01-2010
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings onderzoek
Rapportcode	AM000008184
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	8 van 1991
Rapportdatum	22-04-1991
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000008364
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	8760
Rapportdatum	31-07-1992
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000008367
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	10718
Rapportdatum	17-11-1992
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000008363
Onderzoeksbureau	Ingenieursbureau Amsterdam
Rapportnummer	123018
Rapportdatum	27-08-2000
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000016629
Onderzoeksbureau	Otus

Rapportnummer	01020318
Rapportdatum	16-07-2004
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000011575
Onderzoeksbureau	Otus
Rapportnummer	01020360
Rapportdatum	18-07-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings onderzoek
Rapportcode	AM000008335
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	3946.1
Rapportdatum	01-04-1986
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000005457
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	NH/025/076
Rapportdatum	19-12-1989
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000008520
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	200431.01
Rapportdatum	09-01-1995
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000008341
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	11081124

Rapportdatum	06-04-1999
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000008345
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	01020034
Rapportdatum	14-01-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000008337
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	AD001/007/010201058
Rapportdatum	16-12-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000008350
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	01020201
Rapportdatum	15-07-2003
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Monitoringsrapportage
Rapportcode	AM000042002
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	143082
Rapportdatum	27-02-2015
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: Monitoringsronde</p> <p>Zintuiglijk: geen gegevens</p> <p>Bovengrond: niet onderzocht</p> <p>Ondergrond: niet onderzocht</p> <p>Grondwater: naftaleen, xylenen, BTEX>S</p> <p>Asbest: niet onderzocht</p>

	Conclusies: Het grondwater is verontreinigd met naftaleen, xylenen en vluchtige aromaten. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):
--	--

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000008199
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	
Rapportdatum	01-01-1988
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000008347
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	018079 WIT/SLE
Rapportdatum	28-11-2001
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000003875
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	Wbb nr AD001/007
Rapportdatum	12-11-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000011343
Onderzoeksbureau	Otus
Rapportnummer	01020364
Rapportdatum	12-04-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000021921
Onderzoeksbureau	Otus
Rapportnummer	01020381
Rapportdatum	25-10-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend

Conclusie rapport	
-------------------	--

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000027699
Onderzoeksbureau	Otus
Rapportnummer	01020379
Rapportdatum	15-11-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000025850
Onderzoeksbureau	Otus
Rapportnummer	01020406
Rapportdatum	30-01-2007
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Monitoringsrapportage
Rapportcode	NZ036310267
Onderzoeksbureau	Van der Helm Milieubeheer
Rapportnummer	20180314
Rapportdatum	13-03-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: Monitoring IBC sanering</p> <p>Conclusies Wadzand Uit de analyseresultaten blijkt dat de kwaliteit van het grondwater in het wadzandpakket grotendeels overeen komt met de grondwaterkwaliteit zoals vastgesteld tijdens de voorgaande monitoringsronden. De licht verhoogde concentratie met naftaleen aangetroffen in 2015 en 2016 bij peilbuis 2002 wordt net zoals verleden jaar niet meer aangetoond. De concentraties van de fenol-index zijn ten opzichte van de voorgaande monitoringsronde plaatselijk licht gestegen. Op basis van de analyseresultaten is geen sprake van verspreiding van de verontreinigingen in het wadzandpakket.</p> <p>Watervoerend pakket 1a In het watervoerend pakket 1a is ter plaatse van peilbuis 1004 binnen de schermwand een sterke verontreiniging met naftaleen geconstateerd. De sterke verontreiniging is in het jaar 2012, 2016 en de vorige monitoringsronde in 2017 ook waargenomen. Opgemerkt wordt dat de concentratie sterk is gedaald ten opzichte van vorig jaar. Er is geen duidelijke verklaring van deze onverwachte daling. De concentraties van de overig geanalyseerde aromaten zijn ook flink gedaald. Vanwege de stroming van het grondwater is het mogelijk dat de concentraties binnen de damwanden fluctueren. Dit verschijnsel verklaard de toeneming van de concentraties in het jaar 2017 (verdubbeld) en de geconstateerde daling in de huidige monitoring (gehalveerd).</p>

	<p>Omdat de sterke verontreiniging met naftaleen zich binnen de schermwand bevindt, en niet in de signaleringslijn wordt een herbemonstering van peilbuis 1004 niet zinvol geacht.</p> <p>De concentraties van de fenol-index zijn bij alle peilbuizen flink gestegen. Behalve bij peilbuis 1004 waar de concentraties zijn afgenomen. Omdat de verhogingen enkel in de huidige monitoringen zijn waargenomen kan nog niet gesproken worden over een toename in het grondwater.</p> <p>Watervoerend pakket 1b In watervoerend pakket 1b is een zeer lichte daling van de concentratie xylenen aangetoond ter plaatse van peilbuizen 2009 en 2010. Bij peilbuis 2011 wordt de lichte verontreiniging met xylenen niet meer aangetoond. De licht verhoogde concentratie bij peilbuis 2009 en 2010 is in monitoringsjaar 2017 ook waargenomen. Aangezien de lichte verontreiniging met xylenen voor het eerst niet bij peilbuis 2011 wordt waargenomen, kan op basis van de huidige resultaten echter niet worden vastgesteld dat sprake is van een afname van concentraties xylenen in het grondwater. Verder wordt opgemerkt dat er geen verontreinigingen tot boven de tussenwaarden zijn gemeten conform het grondwatermodel.</p> <p>Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): Z8861969 18-03-2019</p>
--	---

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000025288
Onderzoeksbureau	Otus
Rapportnummer	01020421
Rapportdatum	01-02-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000005385
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	3946.0
Rapportdatum	10-10-1984
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings onderzoek
Rapportcode	AM000008511
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	3946.2
Rapportdatum	12-12-1986
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000008372
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	
Rapportdatum	09-11-1987
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000008189
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	01020061
Rapportdatum	18-03-2001
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000008524
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	
Rapportdatum	27-03-2001
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000008525
Onderzoeksbureau	Fugro
Rapportnummer	L-1338/001/Mlr
Rapportdatum	30-05-2001
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000008343
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	PM 0870201
Rapportdatum	31-05-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
----------------	---------------------

Rapportcode	AM000000883
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	AD001/007
Rapportdatum	10-06-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000019882
Onderzoeksbureau	Otus
Rapportnummer	01020389
Rapportdatum	07-02-2006
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000023438
Onderzoeksbureau	Onbekend
Rapportnummer	0804010/A/JVD/080415
Rapportdatum	15-04-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000029293
Onderzoeksbureau	Otus
Rapportnummer	01020429
Rapportdatum	31-07-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000008365
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	200431.01
Rapportdatum	28-02-1995
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000008190

Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	123278
Rapportdatum	15-10-1999
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	(Na)zorgrapportage
Rapportcode	AM000008362
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	01020010
Rapportdatum	01-10-2001
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000025012
Onderzoeksbureau	Otus
Rapportnummer	01020415
Rapportdatum	30-07-2007
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Monitoringsrapportage
Rapportcode	NZ036311031
Onderzoeksbureau	Van der Helm Milieubeheer
Rapportnummer	20170911
Rapportdatum	07-09-2017
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: Monitoring IBC sanering</p> <p>Conclusies:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wadzand <p>Uit de analyseresultaten blijkt dat de kwaliteit van het grondwater in het wadzandpakket grotendeels overeen komt met de grondwaterkwaliteit zoals vastgesteld tijdens de voorgaande monitoringsronden. De licht verhoogde concentratie met naftaleen bij peilbuis 2002 wordt niet meer aangetoond. Op basis van de analyse resultaten is geen sprake van verspreiding van de verontreinigingen in het wadzandpakket. De daling van de concentraties die in de vorige monitoring waren geconstateerd zijn opnieuw waargenomen. Er kan gesproken worden over een structurele daling.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Watervoerend pakket 1a <p>In het watervoerend pakket 1a is nabij peilbuis 1004 binnen de schermwand een sterke verontreiniging met naftaleen geconstateerd. De sterke verontreiniging is de vorige monitoringsronde ook waargenomen. Opgemerkt wordt dat de concentratie verdubbeld is ten opzichte van vorig jaar. Er is geen duidelijke verklaring van deze onverwachte toename. De concentraties van de overig geanalyseerde aromaten zijn</p>

	<p>ook toegenomen. Vanwege de stroming van het grondwater is het mogelijk dat de concentraties binnen de damwanden fluctueert.</p> <p>Net als tijdens de voorgaande monitoringsronden zijn bij diverse peilbuizen licht verhoogde concentraties met vluchtige aromaten geconstateerd. Bij peilbuis 1002 is een verhoging van benzeen waargenomen. De lichte verontreiniging is nog niet eerder waargenomen. Bij peilbuis 2005 is wederom een lichte concentratie met benzeen geconstateerd. De concentratie is iets afgenomen ten opzichte van monitoring van vorig jaar. De overig gemeten licht verhoogde concentraties komen overeen met de voorgaande monitoringsronden. Omdat de verhoging bij peilbuis 1002 enkel in 2017 is waargenomen kan nog niet gesproken worden over een structurele toename in het grondwater. De verhoogde fenol-index die was waargenomen bij peilbuizen 1002, 1004 en 1007 is tijdens de huidige monitoring bevestigd. De concentraties van de fenol-index zijn gestegen bij peilbuis 1001, 1002, 1003, 1004, 2005, 2006 en 2007. Bij peilbuis 1005 is de concentratie licht gezakt. Omdat de verhoging enkel in 2016 is waargenomen kan nog niet gesproken worden over een structurele toename in het grondwater.</p> <p>Omdat de sterke verontreiniging met naftaleen zich binnen de schermwand bevindt, en niet in de signaleringslijn is herbemonstering van peilbuis 1004 niet zinvol.</p> <p>- Watervoerend pakket 1b</p> <p>In watervoerend pakket 1b is een licht verhoogde concentratie xylenen aangetoond ter plaatse van peilbuizen 2009, 2010 en 2011. De licht verhoogde concentratie bij peilbuis 2010 is in monitoringsjaar 2012 en 2013 ook waargenomen. Aangezien de verhoogde concentratie met xylenen bij peilbuis 2010 in de huidige monitoringsronde wederom is aangetoond, kan op basis van de huidige resultaten echter niet worden vastgesteld dat sprake is van een structurele toename van concentraties xylenen in het grondwater. Verder wordt opgemerkt dat er geen verontreinigingen tot boven de tussenwaarden zijn gemeten conform het grondwatermodel.</p> <p>- Verspreiding stroomafwaarts</p> <p>Het grondwater van de locatie stroomt over het algemeen in zuidwestelijke richting. De peilbuizen 1007, 2004, 2006, 2007 en 2009 - 2011 staan stroomafwaarts ten opzichte van de aanwezige verontreiniging. Ter plaatse van peilbuis 2006, 2009 en 2011 zijn lichte verhogingen met xylenen waargenomen. De verhogingen fluctueren en zijn maximaal licht. Er kan op basis van de huidige resultaten niet worden vastgesteld of er sprake is van verspreiding in horizontale richting. Doordat er geen sprake is van een trendmatige verlaging of verhoging van de concentraties in de peilbuizen kan worden geconcludeerd dat er sprake is van een stabiele situatie betreffende de aanwezige verontreinigingen. Opgemerkt kan worden dat de werking van de damwanden aan de eisen voldoet, aangezien geen enkele verhoging tot boven de tussenwaarde is gemeten buit</p> <p>Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): Z</p>
--	--

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
930110 wasserij (natwasserij) nsx: 110	BRANDT-MERTZ, C.	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
285202 lasinrichting nsx: 5	GERPHEIDE, VAN EN HEUFF, N.V.	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
231023 houtconserveringsmiddelenfabrie k nsx: 491	HOUTBEREIDING TEGEN BEDERF	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110

20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	HOUTBEREIDING TEGEN BEDERF, MY	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	HOUTBEREIDING TEGEN BEDERF, MIJ	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	HOUTBEW. TEGEN BEDERF, NV	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	MIJ T. BEREIDING V HOUT	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	MIJ TOT HOUTBER. TEGEN BEDERF	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	MIJ TOT HOUTBEREIDING	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	MIJ TOT HOUTBEREIDING TEGEN BE	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	MIJ. TOT HOUTBEWERKING	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
231028 brikettenfabriek/houtskoolbrande rij nsx: 14	NUIJKEN EN CO.	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
231028 brikettenfabriek/houtskoolbrande rij nsx: 14	NUYKEN & NOORDWIJN	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
231028 brikettenfabriek/houtskoolbrande rij nsx: 14	NUYKEN EN CO.	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	1666	heden	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
275411 knopenfabriek nsx: 382,5	Onbekend	1847	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
201024 verfspuitinrichting (hout) nsx: 222	Onbekend	1855	1956	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
201021 creosoteerinrichting nsx: 464	Onbekend	1855	1966	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
231028 brikettenfabriek/houtskoolbrande rij nsx: 14	Onbekend	1885	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
930110 wasserij (natwasserij) nsx: 110	Onbekend	1906	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110

20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	Onbekend	1922	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
22254 boekbinderijen, brocheerderijen nsx: 1	Onbekend	1942	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
354401 rijwielonderdelenfabriek nsx: 388,1	Onbekend	1946	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	Onbekend	1952	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
231023 houtconserveringsmiddelenfabrie k nsx: 491	Onbekend	1960	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
502042 autoplaatwerkerij annex - spuiterij nsx: 336	Onbekend	1969	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
631307 afgewerkte olietank (bovengronds) nsx: 99,2	Onbekend	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	RAIJME & STEVENS/HOUTBER. MIJ	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
201021 creosoteerinrichting nsx: 464	RAIJME & STEVENS/HOUTBER. MIJ	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
000000 onverdachte activiteit nsx:	SPEELTUIN "WITTENBURG"	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	STEVENS, R.	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	STEVENS, R./HOUTBEREIDING TEGE	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110
20102 houtconserveringsbedrijf nsx: 461	TERLINGEN, J.E.H.	Onbekend	Onbekend	GROTE WITTENBURGERSTRAAT 110

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
	onbekend		23-07-1996
besch. ernstig, niet urgent	B40	NO fase (NO)	17-07-2002
Instemmen met Monitoringsrapport	Z8861969		17-04-2019
Instemmen met Monitoringsrapport	z9559588		29-09-2020
Instemmen met SP	B40	SP fase (SP)	17-07-2002
Instemmen PVA Monitoring	zorgplan 15-11-2005	Nazorg fase (ZO)	26-09-2007

Instemmen uitgevoerde sanering	evacuatie Het Groenland, fase 4, asbest	evaluatie fase (SE)	26-09-2007
Instemmen zorgplan	wijzing nazorgprogramma	Nazorg fase (ZO)	28-02-2013
Instemmen zorgplan	zorgplan 19 mei 2009	Nazorg fase (ZO)	15-01-2010
Instemmen zorgplan	zorgrapporten 2002t/m 2006	Nazorg fase (ZO)	03-10-2007
Monitoring grondwater	uitvoering SD-Centrum	Nazorg fase (ZO)	15-01-2010
NO uitvoeren	onbekend		06-06-1984
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	04-01-1984
Sanering uitvoeren	onbekend		02-12-1986
SO uitvoeren	onbekend		21-11-1984

Tanks

Naam locatie	Grote Wittenburgerstraat 110-112 134-140 (Wittenbu
Naam	FREDERIK HENDRIKSTRAAT 160
Tankcode	NZ036302434
Adres	FREDERIK HENDRIKSTRAAT 160
Postcode	1052JG
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	12000
Product	K1
Status	leeg
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	Grote Wittenburgerstraat 110-112 134-140 (Wittenbu
Naam	FREDERIK HENDRIKSTRAAT 160
Tankcode	NZ036302435
Adres	FREDERIK HENDRIKSTRAAT 160
Postcode	1052JG
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	12000
Product	K1
Status	leeg
Saneringsbedrijf	

KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	Grote Wittenburgerstraat 110-112 134-140 (Wittenbu
Naam	FREDERIK HENDRIKSTRAAT 160
Tankcode	NZ036302436
Adres	FREDERIK HENDRIKSTRAAT 160
Postcode	1052JG
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	12000
Product	K1
Status	leeg
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	Grote Wittenburgerstraat 110-112 134-140 (Wittenbu
Naam	FREDERIK HENDRIKSTRAAT 160
Tankcode	NZ036302437
Adres	FREDERIK HENDRIKSTRAAT 160
Postcode	1052JG
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	12000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	186
Datum sanering	20-08-1997

Naam locatie	Grote Wittenburgerstraat 110-112 134-140 (Wittenbu
Naam	FREDERIK HENDRIKSTRAAT 160
Tankcode	NZ036302438
Adres	FREDERIK HENDRIKSTRAAT 160
Postcode	1052JG

Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	6000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	CB 206
Datum sanering	12-09-1997

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Grote Wittenburgerstraat 110-112 134-140 (Wittenbu, onderzoek Monitoring Grondwateronderzoek 2018 Wittenburg Noord te Amsterdam		MONITORING_GRONDWATERONDERZ OEK_2018_WITTENBURG_NOORD_TE_ AMSTERDAM.pdf

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
HEIMANS, J & ZONEN, FA.	515733 lompengroothandel nsx: 1	GA AMSTERDAM	Jacob Burggraafstraat	45-65	AMSTERDAM
HEIMANS, J & ZONEN, FA.	515733 lompengroothandel nsx: 1	GA AMSTERDAM	Jacob Burggraafstraat	45-65	AMSTERDAM
HEIMANS, J & ZONEN, FA.	515733 lompengroothandel nsx: 1	GA AMSTERDAM	Jacob Burggraafstraat	45-65	AMSTERDAM
HEIMANS, J & ZONEN, FA.	515733 lompengroothandel nsx: 1	GA AMSTERDAM	Jacob Burggraafstraat	45-65	AMSTERDAM
HEIMANS, J & ZONEN, FA.	515733 lompengroothandel nsx: 1	GA AMSTERDAM	Jacob Burggraafstraat	45-65	AMSTERDAM
HEIMANS, J & ZONEN, FA.	515733 lompengroothandel nsx: 1	GA AMSTERDAM	Jacob Burggraafstraat	45-65	AMSTERDAM
HEIMANS, J & ZONEN, FA.	515733 lompengroothandel nsx: 1	GA AMSTERDAM	Jacob Burggraafstraat	45-65	AMSTERDAM
HEIMANS, J & ZONEN, FA.	515733 lompengroothandel nsx: 1	GA AMSTERDAM	Jacob Burggraafstraat	45-65	AMSTERDAM
HEIMANS, J & ZONEN, FA.	515733 lompengroothandel nsx: 1	GA AMSTERDAM	Jacob Burggraafstraat	45-65	AMSTERDAM
HEIMANS, J & ZONEN, FA.	515733 lompengroothandel nsx: 1	GA AMSTERDAM	Jacob Burggraafstraat	45-65	AMSTERDAM
HEIMANS, J & ZONEN, FA.	515733 lompengroothandel nsx: 1	GA AMSTERDAM	Jacob Burggraafstraat	45-65	AMSTERDAM

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)

In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico's bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten

De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.

Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.

Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren

Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)

In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitend of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart

Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie

De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel

Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel

Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde

De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde

De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde

De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging

Als er meer dan 25 m³ grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m³. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van [Rijkswaterstaat Leefomgeving](#) raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkenkend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het [zaakstelsel](#).